



Conditions d'accès et d'utilisation du site web

Le site web que vous utilisez est publié par :

Office des Propriétaires Bruxelles

53-55, Rue Vilain XIII

1000 Bruxelles

Belgique

Numéro du registre belge des entreprises (BCE) : 0841.885.269

Notre site web fournit des informations destinées à la fois aux clients d'OP et aux non-clients, ci-après dénommés "internauts". Ce site est soumis au droit belge.

L'utilisation du site implique l'acceptation pleine et entière par l'internaute des présentes conditions générales d'accès et d'utilisation du site web, ainsi que de la politique de confidentialité et de la politique en matière de cookies. L'internaute reconnaît avoir lu, compris et accepté d'être lié par l'ensemble de ces conditions. Si vous n'acceptez pas l'ensemble de ces conditions, il vous est expressément interdit d'utiliser le site web et vous devez cesser de l'utiliser immédiatement.

Veuillez noter que nous pouvons apporter des modifications à cette politique de temps à autre, par exemple pour nous conformer à de nouvelles obligations légales. Si vous avez d'autres questions, n'hésitez pas à nous contacter à l'adresse suivante : privacy@op.be

Limite d'âge

L'internaute doit être âgé d'au moins 18 ans pour accéder et utiliser le site web et les services qui y sont proposés. En utilisant le site web, l'internaute déclare et garantit qu'il est âgé d'au moins 18 ans et qu'il peut légalement accepter les présentes conditions générales.

Gestion du site web

Pour la bonne gestion du site Internet, OP peut, à tout moment, suspendre, interrompre ou limiter l'accès à tout ou partie du site web, réserver l'accès au site web, ou à certaines parties de celui-ci, à une catégorie spécifique d'internautes. Nous pouvons également supprimer toute information susceptible de perturber le fonctionnement du site web ou qui contreviendrait aux lois et règlements nationaux ou internationaux et suspendre, limiter ou interrompre le site web pour en mettre à jour ou en modifier le contenu.

Utilisation interdite du site web

L'internaute s'engage à ne pas utiliser le site web, son contenu et ses services à des fins illégales ou interdites par les présentes conditions. L'internaute s'engage à ne pas utiliser le site web et ses services d'une manière qui pourrait nuire au site web, aux services ou aux affaires générales d'OP.

Hyperliens et contenu de tiers



Ce site web peut contenir des informations mises à disposition par des tiers et/ou des hyperliens vers des sites web de tiers ou d'autres services.

L'internaute comprend et accepte qu'OP ne soit pas responsable des pertes ou dommages causés par l'utilisation par l'internaute d'un site web ou d'un service tiers publié sur ce site web.

OP est seule responsable du contenu qu'elle a elle-même publié. L'exactitude, la pertinence et l'exhaustivité des sites web de tiers et de leur contenu ne sont pas examinées, contrôlées ou vérifiées par OP. OP n'est pas responsable des sites Web de tiers accessibles par l'entremise du site Web ou de tout contenu de tiers affiché, disponible ou installé sur le site Web, y compris le contenu, l'exactitude, le caractère offensant, les opinions, la fiabilité, la confidentialité ou d'autres politiques contenues dans les sites web de tiers ou leur contenu.

Propriété intellectuelle

Le contenu et tous les éléments du site Web (ergonomie, textes, graphiques, images, sons, vidéos, bases de données - cette liste n'étant pas exhaustive), pris ensemble ou séparément, sont la propriété exclusive d'OP, y compris tous les droits d'auteur, marques, secrets d'affaires, brevets et autres droits de propriété intellectuelle.

L'accès au site web et aux services ne constitue pas une reconnaissance de droits et, de manière générale, ne confère aucun droit de propriété intellectuelle sur les éléments du site qui restent la propriété exclusive d'OP.

Toute représentation, reproduction, adaptation ou exploitation partielle ou totale du contenu, des marques et des services proposés par le site web, par quelque procédé que ce soit, sans l'autorisation préalable, expresse et écrite d'OP est strictement interdite et serait susceptible de constituer une contrefaçon engageant les responsabilités civiles et pénales du contrefacteur. Il est strictement interdit d'utiliser ou de reproduire le nom "OP" et son logo, seuls ou associés, à quelque titre que ce soit, et notamment à des fins publicitaires, sans l'accord préalable et écrit d'OP.

Politique de cookies

Politique en matière de cookies

Notre site web utilise des cookies pour améliorer, personnaliser et adapter le site web et améliorer votre expérience en tant qu'utilisateur d'Internet. L'objectif de cette politique est de vous informer sur les types de cookies utilisés et sur la manière dont vous pouvez gérer ces cookies.

OP applique une politique de confidentialité stricte et s'engage à faire preuve de transparence quant aux technologies de suivi utilisées sur le site web. Dans la mesure où les



informations collectées à l'aide de cookies sont des données personnelles, les dispositions de la politique de confidentialité s'appliquent et complètent la présente politique. Veuillez noter que nous pouvons apporter des modifications à la présente politique en matière de cookies de temps à autre, par exemple pour nous conformer à de nouvelles exigences légales. Nous vous encourageons à consulter régulièrement la présente politique pour vous tenir au courant des éventuelles mises à jour.

Qu'est-ce qu'un cookie ?

Un "cookie" est un petit fichier texte contenant des informations qui est téléchargé et stocké sur l'ordinateur lorsque l'utilisateur accède à un site web. Les cookies permettent au site web de vous reconnaître et de stocker des informations importantes, par exemple des informations sur vos préférences et vos actions passées, afin d'améliorer la navigation sur le site web et d'améliorer et d'adapter les fonctionnalités du site web.

Quels types de cookies utilisons-nous ?

Le site web utilise différents types de cookies à des fins diverses :

Cookies strictement nécessaires

Ces cookies sont indispensables à la navigation sur le site ou sont strictement nécessaires à la fourniture d'un service expressément demandé par l'utilisateur du site. La suppression de ce type de cookies peut entraîner des problèmes de navigation et est donc fortement déconseillée.

Cookies de préférence

Ces cookies recueillent des informations sur vos choix et vos préférences. Les cookies de préférence permettent au site web de se souvenir des choix que vous avez faits dans le passé, par exemple votre langue préférée, afin de personnaliser le site web en conséquence.

Cookies de performance

Nous utilisons des cookies de performance pour collecter des informations sur la manière dont les visiteurs utilisent notre site web, dans le but d'améliorer le contenu de notre site web, de l'adapter plus étroitement aux souhaits des visiteurs et d'accroître la convivialité de notre site web.

Marketing et ciblage comportemental

Afin de mieux vous informer sur nos produits et services, nous utilisons des cookies pour savoir ce que vous avez consulté sur notre site web ou quels produits et services pourraient vous intéresser. Nous utilisons également ces données pour nos campagnes publicitaires sur des sites tiers. Si nécessaire, nous pouvons également obtenir des informations sur les sites web de nos partenaires marketing sur lesquels vous avez vu nos publicités.



Cookies pour les médias sociaux

Lorsque nous vous proposons de partager le contenu de notre site web sur des réseaux sociaux, tels que facebook, ceux-ci peuvent implanter un cookie sur votre appareil. Pour plus d'informations, nous vous renvoyons à la politique de confidentialité de l'organisation concernée.

Les cookies sont actifs pour une durée maximale de 12 mois. Ils ne peuvent en aucun cas vous relier en tant qu'individu à un nom et/ou un prénom.

Gestion des cookies

Vous pouvez accepter, supprimer ou désactiver les cookies du site web à tout moment via les paramètres de votre navigateur. Veuillez noter que cela peut affecter la disponibilité et la fonctionnalité du site web.

Pour plus d'informations sur la gestion des cookies, vérifiez les paramètres de votre navigateur ou consultez les liens suivants :

[Apple Safari](#)

[Google Chrome](#)

[Microsoft Edge](#)

[Microsoft Internet Explorer](#)

[Mozilla Firefox](#)

[Opéra](#)

[Android \(Chrome\)](#)

[Blackberry](#)

[Iphone ou Ipad \(Chrome\)](#)

[Iphone ou Ipad \(Safari\)](#)

Politique de confidentialité

Pour plus d'informations sur la manière dont nous utilisons les informations personnelles collectées par le biais des cookies, veuillez vous référer à notre politique de confidentialité. La présente politique en matière de cookies fait partie de notre politique de confidentialité et y est intégrée. En utilisant ce site web, vous acceptez pleinement et sans réserve la présente politique en matière de cookies et notre politique de confidentialité.

Contact

Si vous avez encore des questions concernant notre politique en matière de cookies, vous pouvez toujours nous contacter :

Par courrier :

Office des Propriétaires Bruxelles (Responsable privacy)

53-55, Rue Vilain XIII

1000 Bruxelles

Belgique

Par courrier électronique : privacy@op.be

